

## Birkenweg, Germering



### Ultra-Schlank und ruhig: Dank konsequenter Planungs-optimierung mit 30er CORISO-Außenwänden zum erhöhten Schallschutz auf allen Ebenen

Wohngesundheit mit Spitzenwerten in der Wärmedämmung verbunden mit höchsten Schallschutz: das waren die Forderungen an Architekt, Planer und Bauunternehmer. Zudem war wichtig ein KfW-Energieeffizienzhaus 70 zu erreichen ohne wertvollen Wohnraum durch zu dicke Außenwände zu verlieren. Die Wahl fiel dadurch schnell auf den UNIPOR WS10 CORISO in 30er Wandstärke. Nur der UNIPOR CORISO erfüllt alle Anforderungen der Planer und des Bauherren auch in schlanker Ausführung. Auch das Ergebnis der durchgeführten Luftschallmessungen überzeugen auf allen Ebenen. Der erhöhte Schallschutz gemäß Beiblatt 2 wurde sicher erfüllt. Einzelne Messwerte  $R'_w$  erreichten vertikal bis zur 59dB, horizontal bis zu 58 dB.

Positiv auf die Gesamtbetrachtung ausgewirkt hatte sich vor allem auch der Service von Hörl & Hartmann, die u.a. die Schallberatung- und berechnung, sowie die Messung, zusammen mit ig-bauphysik GmbH & Co. KG, durchführte.

#### ▪ CORISO-Technologie

Die Weiterentwicklung der massiven Bauweise auf die Ansprüche von heute: Integrierte Wärmedämmung aus Mineral-Füllung = **100 % Natur**

#### ▪ Integrierte Energieoptimierung

Massive CORISO-Bauweise mit integrierter Wärmedämmung plus alternative Energieerzeugung einer Pelletfeuerstätte und 3-fach-verglasten Fenstern.

#### ▪ Kompetente Beratung

Die Hörl & Hartmann Bauberatung war von Anfang an mit einbezogen und konnte so den Bauprozess nachhaltig positiv beeinflussen und beste Ergebnisse erzielen.

#### ▪ Den Anforderungen voraus

KfW-Effizienzhaus 70: Eine Wohnraumgewinnung wurde durch die ultra-schlanken Außenwände mit integrierter, natürlicher Dämmung erzielt.



**Ultraschlankes  
UNIPOR CORISO  
Außenwände**

## Baudaten

<b>Bautyp</b>	2 Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage 13 Wohneinheiten
<b>Bauweise</b>	Massiver CORISO-Ziegelbau, d= 30cm
<b>Grundstückgröße</b>	1.878 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	ca. 954,49 m <sup>2</sup>
<b>Bauzeit</b>	1 Jahr
<b>Entwurf</b>	Dipl.-Ing. Ludwig Steinmann, München
<b>Architekten</b>	Dipl. Ing. Architekt Robert Cachado, csp architekten
<b>Werkplanung</b>	Architekturbüro Weinmann, Kirchberg
<b>Objektüberwachung</b>	Dipl.-Ing. Robert Cachado, csp architekten, München
<b>Bauträger</b>	Braun Bau-Gesellschaft mbH, Germering
<b>Bauunternehmer</b>	Ing. Jana Hutníková, Sapientia Bau GmbH
<b>Schallschutzmessung</b>	Dipl. Ing. (FH) Philipp Park, ig-bauphysik GmbH & Co. KG
<b>Ergebnisse der Schallmessung:</b>	erhöhter Schallschutz gemäß DIN 4109 Beiblatt 2 <b>vertikal: 58/59 dB, horizontal: 55 dB</b>
<b>Schallschutzberatung</b>	Dr.-Ing. Wolfgang Rath, Hörl & Hartmann Bauberatung
<b>EnEV-Beratung</b>	Dipl.-Ing. (FH) Thomas Dörflinger, Hörl & Hartmann Bauberatung

- Massivbau aus CORISO-Ziegeln mit integrierter, natürlicher Wärmedämmung und höchster Schalldämmung
- Die natürliche Wärmedämmung steckt in der einschaligen Wand! Rein monolithisch werden höchste Dämmwerte erreicht - OHNE künstliche Außenhaut
- UNIPOR CORISO der Massivbaustoff für wirtschaftliches und schnelles Bauen
- Hörl & Hartmann Schallschutz mit System: Schallbetrachtung, Beratung und Messung aus einer Hand
- Dübeln und Schlitzen ohne Verlust der CORISO-Füllung, Schlitzen nach DIN ohne Einschränkungen möglich
- Einfache, schnelle und problemlose Verarbeitung mittels UNIPOR Mauer-TEC-Verfahren
- Alles aus einer Hand - das rechnet sich!
- Es wurden neben Außen und Innenwand-Ziegeln auch u.a. Rollädenkästen, Deckenrandelemente, Ziegelblenden verbaut.
- Perfektes Raumklima dank diffusionsoffener Bauweise
- 100 % Natur = Garantierte Wohngesundheits

**Ein Haus aus UNIPOR WS10 CORISO Ziegeln ist langlebig, massiv, wertbeständig und wohngesund. Es bietet für Generationen Schutz und Sicherheit.**

### Wärmeschutz

- Wärmeleitfähigkeit  
 $\lambda_R = 0,10 \text{ [W/(mK)]}$   
U-Wert =  $0,25 \text{ [W/(m}^2\text{K)]}$
- Sommer wie Winter garantierte Wohlfühltemperaturen

### Schallschutz

- Schalldämm-Maß  
 $R'_{w, \text{Bau, ref.}} = 52,2\text{dB}$   
= Halbierung des Außenlärms

### Klimaschutz

- Energieeffizient
- Reduzierung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes

### Wertbestand

- Feuchteschutz durch diffusionsoffenheit des CORISO-Ziegels
- Geringste Unterhaltskosten
- Nachhaltigkeit

### Sicherheit

- Höchste Planungs- und Standsicherheit
- Höchste Mauerwerksdruckspannung  $1,9 \text{ MN/m}^2$
- Brandschutzklasse A1 = nicht brennbar
- **Biologisches Bauen**
- Umweltbewusst und schadstofffrei, wohngesund und frei von jeglichen allergieauslösende Stoffen, ohne Bindemittel und Zusatzstoffe
- Strahlenschutz und Schutz vor Elektromog
- Behagliches und gesundes Wohnklima
- Geprüft und empfohlen von unabhängigen Instituten



### UNIPOR WS10 CORISO

**Bewusst natürlich wohnen:  
Der Ziegel mit integrierter mineralischer Dämmung**